



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫМСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2026

г. Крымск

№ 1788

**Об утверждении регламента о консультационном и
организационном сопровождении инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых к реализации на
территории муниципального образования Крымский район**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 02 июля 2004 г. № 731-КЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае», методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 26 сентября 2023 г. № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»), методическими рекомендациями по обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата, утвержденными приказом департамента развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края от 05 февраля 2024 г. № 27 «Об утверждении методических рекомендаций по обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата в городских округах и муниципальных районах Краснодарского края», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить регламент о консультационном и организационном сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Крымский район (приложение 1).

2. Утвердить схему взаимодействия инвестора с администрацией муниципального образования Крымский район (приложение 2).

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Крымский район от 27 февраля 2024 г. № 436 «Об утверждении регламента о консультационном и организационном сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Крымский район».

4. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук А.А.) официально обнародовать

настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район krymsk-region.ru, зарегистрированном в качестве средства массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Крымский район Ферлера А.А.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий
полномочия главы
муниципального образования
Крымский район




А.А. Ниниев

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Крымский район

от 08.09.2026 № 1788

РЕГЛАМЕНТ

о консультационном и организационном сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Крымский район

1. Общие термины и понятия

Регламент о консультационном и организационном сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Крымский район (далее – Регламент) устанавливает основные требования к консультационному и организационному сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Крымский район.

Настоящий Регламент определяет состав и содержание консультационного и организационного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Крымский район.

Настоящий Регламент разработан в соответствии с Законом Краснодарского края от 02 июля 2004 г. № 731-КЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае», методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 25 сентября 2023 г. «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»), методическими рекомендациями по обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата, утвержденными приказом департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 25 сентября 2023 г. № 424 «Об утверждении методических рекомендаций по обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата в городских округах и муниципальных районах Краснодарского края».

Регламент предназначен для координации деятельности структурных подразделений администрации муниципального образования Крымский район и их взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Краснодарского края, иными органами и организациями по вопросам формирования благоприятных условий для ведения инвестиционной деятельности и увеличения притока прямых инвестиций в экономику муниципального образования Крымский район, содействия импортозамещению.

Инвестор – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, реализующий и (или) планирующий к реализации инвестиционный(е) проект(ы) на территории муниципального образования Крымский район.

Представитель инвестора – уполномоченное инвестором лицо, непосредственно обратившееся за сопровождением инвестиционных проектов.

Администрация – администрация муниципального образования Крымский район, ответственная за сопровождение инвестиционного проекта.

Агентство – автономная некоммерческая организация «Агентство по привлечению инвестиций», являющаяся специализированной организацией по привлечению инвестиций и сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых инвесторами, отнесенными в соответствии с условиями, установленными законодательством Российской Федерации, к субъектам малого и среднего предпринимательства, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Сопровождение инвестиционных проектов – консультационное и организационное сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Краснодарского края.

Департамент – департамент развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края, являющийся уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области инвестиций, осуществляющий организационное, консультационное содействие инвесторам, не отнесенным в соответствии с условиями, установленными законодательством Российской Федерации, к субъектам малого и среднего предпринимательства, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Куратор – ответственное лицо администрации муниципального образования Крымский район за сопровождение инвестиционного проекта, реализуемого и (или) планируемого к реализации инвестиционного проекта на территории муниципального образования Крымский район.

Реализуемый инвестиционный проект – инвестиционный проект, в рамках реализации которого осуществляются капитальные вложения на территории муниципального образования Крымский район при выполнении мероприятий по строительству, закупке основных материалов и средств.

Планируемый к реализации инвестиционный проект – инвестиционный проект, в целях реализации которого требуется осуществление мероприятий,

связанных с подбором инвестиционно-привлекательных земельных участков для реализации проекта на территории муниципального образования Крымский район.

2. Форма и цели сопровождения инвестиционных проектов

Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в форме консультационного и организационного содействия инвестору, направленного на реализацию инвестиционного проекта и достижение инвестором следующих целей:

своевременное получение инвестором в установленном законодательством порядке необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

оперативную организацию переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта.

3. Способ и место сопровождения инвестиционных проектов

3.1. Сопровождение инвестиционных проектов оказывается администрацией инвестору следующими способами:

посредством личного обращения инвестора/представителя инвестора непосредственно по месту нахождения администрации;

посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе с использованием электронной почты;

посредством телефонной связи;

посредством обращения инвестора на инвестиционный портал муниципального образования Крымский район (<https://krymsk-invest.ru/>);

посредством обращения инвестора или представителя инвестора с использованием почтовых ресурсов (Почта России, курьерские службы по адресу: 353380, г. Крымск, ул. К. Либкнехта, д. 35).

3.2. График работы администрации:

Понедельник – пятница с 08.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.
Суббота, воскресенье – выходные дни.

4. Срок сопровождения инвестиционных проектов

4.1. Начало сопровождения инвестиционных проектов исчисляется с даты обращения инвестора в администрацию.

Дата окончания сопровождения инвестиционных проектов определяется в момент завершения реализации инвестиционных проектов (ввод объектов в эксплуатацию, иные формы завершения проектов).

4.2. Срок реализации инвестиционного проекта определяется по согласованию с инвестором в соответствии с регламентными сроками

прохождения процедур, необходимых в рамках реализации инвестиционного проекта.

Изменение сроков реализации инвестиционного проекта оформляется путем внесения корректировок в «дорожную карту» проекта.

5. Процедура оказания сопровождения инвестиционных проектов

5.1. В целях получения сопровождения инвестиционных проектов инвестор или представитель инвестора обращается в администрацию с заявлением через письменное обращение, обращение в электронной форме, поступившее на инвестиционный портал Крымского района или на официальный адрес электронной почты администрации (krymsk@mo.krasnodar.ru), в том числе по форме, установленной приложением 1 к настоящему Регламенту и размещенной на инвестиционном портале Крымского района, а также прикладывает согласие субъекта персональных данных на обработку персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Регламенту.

5.2. В рамках сопровождения инвестиционных проектов инвестор или представитель инвестора обязуется:

5.2.1. В течение 10 рабочих дней с момента получения от администрации письма о контактных данных куратора инвестиционного проекта в рамках разработки плана-графика («дорожной карты») своевременно предоставить администрации достоверную и полную информацию об инвестиционном проекте.

5.2.2. В течение всего срока сопровождения инвестиционных проектов по запросу администрации, переданному любым доступным способом связи, предоставлять куратору необходимую для сопровождения инвестиционных проектов информацию и материалы, в срок не более 15 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

5.2.3. В случае изменения сроков реализации инвестиционного проекта направить в адрес администрации письменное обращение, содержащее сведения о таком изменении.

Обращение об изменении сроков может быть направлено инвестором в адрес администрации любым доступным способом связи.

5.2.4. Направить в администрацию сведения о признании инвестора банкротом либо о ликвидации инвестора в качестве юридического лица.

5.3. В рамках сопровождения инвестиционных проектов инвестор или представитель инвестора имеет право:

5.3.1. Посещать, в том числе в сопровождении куратора, инвестиционные площадки.

5.3.2. Участвовать в сопровождении куратора в совещаниях, встречах и переговорах.

5.4. Ответственность за полноту и достоверность представленных инвестором исходных данных, расчетов, обоснований, информации несет инвестор.

5.5. Администрация после поступления обращения от инвестора, обязуется:

5.5.1. В течение 3 рабочих дней со дня обращения инвестора направить инвестору письмо с указанием контактных данных куратора. Письмо может быть отправлено по адресу электронной почты инвестора, по факсу, с использованием почтовых ресурсов либо передано под роспись представителю инвестора.

5.5.2. В течение 3 рабочих дней с даты получения обращения о сопровождении внести информацию об инвестиционном проекте в перечень инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Крымский район (приложение 3 к настоящему Регламенту).

5.5.3. В течение 20 рабочих дней с даты обращения инвестора о сопровождении совместно с инвестором или представителем инвестора, агентством или департаментом разработать план-график («дорожную карту») реализации инвестиционного проекта, оформленный по образцу, согласно приложению 4 к настоящему Регламенту, и направить инвестору для сведения.

5.5.4. Осуществлять мониторинг реализации сопровождаемого инвестиционного проекта и направлять необходимые данные в агентство или департамент.

5.5.5. Организовать получение выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного(ых) участка(ов), на территории которого(ых) планируется реализация инвестиционного проекта.

5.6. Куратор организует рабочую встречу с инвестором или представителем инвестора, агентством или департаментом любым удобным сторонам способом с целью презентации инвестиционного проекта и (или) обсуждения проблемных вопросов и форм сопровождения инвестиционного проекта. При необходимости составляется протокол по результатам встречи с указанием дальнейших мероприятий в рамках сопровождения инвестиционного проекта.

В случае если встреча не требуется либо после личной встречи и презентации требуется дополнительный анализ материалов инвестиционного проекта, куратор совместно с агентством или департаментом запрашивает у инвестора информацию, необходимую для осуществления дальнейшего сопровождения инвестиционного проекта.

5.7. Куратор в рамках сопровождения инвестиционных проектов:

осуществляет текущее консультирование в ходе реализации проекта;

предоставляет инвестору информацию, необходимую для реализации инвестиционного проекта, информацию о мерах государственной поддержки;

осуществляет совместно с агентством или департаментом подбор инвестиционной площадки, соответствующей критериям инвестора;

в согласованные с заинтересованными лицами сроки организует прием и сопровождение инвестора или представителя инвестора совместно с агентством или департаментом (при необходимости) на территории муниципального

образования Крымский район с целью посещения инвестиционных площадок, проведение совещаний и переговоров;

получает информацию о соответствии (несоответствии) возможного использования земельного участка утвержденным документам территориального планирования и градостроительного зонирования (с графическими выкопировками в цветном виде);

осуществляет оформление и направление необходимых запросов по вопросам предоставления информации о земельных участках (промышленных площадках), по вопросам технического присоединения к инженерным сетям, по вопросам, связанным с предоставлением земельных участков, по вопросам корректировки генерального плана, правил землепользования и застройки, изменения категории;

содействует инвесторам совместно с агентством и (или) департаментом в подборе земельных участков для реализации инвестиционных проектов;

оказывает информационно-консультационное содействие инвесторам совместно с агентством и (или) департаментом по вопросам оформления земельно-правовой документации;

осуществляет мониторинг причин отклонения целевых сроков реализации каждого инвестиционного этапа, предусмотренного «дорожной картой» и ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, готовит отчет по показателям в соответствии с пунктом 3.5 приказа департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 25 сентября 2023 г. № 424 «Об утверждении методических рекомендаций по обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата в городских округах и муниципальных районах Краснодарского края».

5.8. Куратор до принятия окончательного решения о выборе места размещения планируемого к реализации инвестиционного проекта в рабочем режиме на постоянной основе осуществляет взаимодействие с инвестором или представителем инвестора и предоставляет необходимую дополнительную информацию в пределах компетенции по запросам инвестора, полученным в письменном виде, посредством телефонных переговоров либо при личной встрече с инвестором.

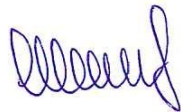
5.9. Окончание сопровождения инвестиционных проектов администрацией определяется в момент завершения реализации инвестиционных проектов (ввод объектов в эксплуатацию, иные формы завершения проектов).

5.10. Проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в территориальных органах федеральных органов государственной власти, органах исполнительной власти края и органах местного самоуправления осуществляется в соответствии с административными регламентами указанных органов, утвержденными в соответствии с действующим законодательством.

5.11. Сопровождение инвестиционных проектов для инвестора осуществляется бесплатно.

5.12. В случае необходимости привлечения для выполнения мероприятий по реализации инвестиционного проекта сторонних экспертов, оплата услуг таких экспертов производится за счет инвестора.

Начальник управления инвестиций и
дорожного хозяйства администрации



Е.А. Шевченко

Приложение 1

к регламенту о консультационном и
организационном сопровождении
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых к
реализации на территории
муниципального образования
Крымский район

FORMA

заявления на сопровождение инвестиционного проекта

Администрация муниципального
образования Крымский район
от

(инвестор/представитель инвестора)

Заявление

Прошу Вас рассмотреть вопрос о сопровождении инвестиционного проекта

(название инвестиционного проекта)

_____ 20__ г.
дата

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

Приложение 2
к регламенту о консультационном и
организационном сопровождении
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых к
реализации на территории
муниципального образования
Крымский район

ФОРМА

согласия субъекта персональных данных на обработку
персональных данных

СОГЛАСИЕ

субъекта персональных данных на обработку
персональных данных

Администрация муниципального
образования Крымский район
от _____

(инвестор/представитель инвестора)

Я, _____ паспорт серия
_____, номер _____, выдан _____
«__» _____ г., зарегистрированной (го) по адресу
_____, в лице моего представителя
(заполняется в случае получения согласия от представителя субъекта
персональных данных) _____, паспорт серия
_____, номер _____, выдан _____
«__» _____ г., зарегистрированной(го) по адресу
_____, действующий от имени субъекта
персональных данных на основании:

(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О
персональных данных» даю согласие администрации муниципального
образования Крымский район, находящейся по адресу: 353380, Россия,
Краснодарский край, г. Крымск, ул. Карла Либкнехта, 35, на обработку моих

персональных данных, а именно:

фамилия, имя, отчество, гражданство, контактные сведения (номер телефона, электронная почта), адрес регистрации и фактического проживания, ИНН, в целях принятия администрацией решения о сопровождении инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

и дальнейшего оказания содействия в его реализации, в том числе в установленных Регламентом о консультационном и организационном сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Крымский район, в случаях автономной некоммерческой организацией «Агентство по привлечению инвестиций» (350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 15).

Перечень действий (операций) по обработке персональных данных, которые будут совершаться лицом, осуществляющим обработку персональных данных, в рамках согласия: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление изменение), извлечение, использование, передача (распространение предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Согласие вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 10 лет. Действие настоящего согласия прекращается досрочно в случае принятия администрацией решения о прекращении обработки персональных данных и (или) уничтожения документов, содержащих персональные данные.

Согласие может быть отозвано мною в любое время на основании моего письменного заявления.

«__» _____ 20__ г. _____

дата

подпись

расшифровка подписи

Приложение 3
к регламенту о консультационном и
организационном сопровождении
инвестиционных проектов, реализуемых
и (или) планируемых к реализации на
территории муниципального
образования Крымский район

ФОРМА

перечня инвестиционных проектов, реализуемых и (или)
планируемых к реализации инвестиционных проектов на территории
муниципального образования Крымский район

ПЕРЕЧЕНЬ

инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к
реализации инвестиционных проектов на территории муниципального
образования Крымский район

№ п/п	Дата обращени я инвестора	Наименовани е заявителя/ инвестора, ИНН	Контактно е лицо от инвестора	Срок реализаци и	Наименование инвестиционног о проекта	Объем инвестиций , млн рублей	Адрес земельного участка, на котором планируется реализация инвестиционног о проекта	Стадия реализации инвестиционног о проекта	Куратор (ФИО, контакты е данные)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									

Приложение 4
к Регламенту о консультационном и
организационном сопровождении
инвестиционных проектов, реализуемых
и (или) планируемых к реализации на
территории муниципального
образования Крымский район

ФОРМА
плана-графика («дорожная карта») реализации инвестиционного
проекта

ПЛАН-ГРАФИК
(«дорожная карта») реализации инвестиционного проекта

_____ (дата) _____ (инвестор)

№ п/п	Наименование этапа/ мероприятия	Ответственный исполнитель	20__ год (месяцы)												20__ год (месяцы)											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1																										
...																										

В рамках дорожной карты учитывать все инвестиционные этапы реализации проекта с учетом сроков, не превышающих установленных в алгоритмах действий инвестора по инфраструктурным направлениям.

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Крымский район

от 08.09.2016 № 1788

СХЕМА взаимодействия инвестора с администрацией муниципального образования Крымский район

